Приложение

к решению Совета городского округа

город Салават Республики Башкортостан

от \_\_\_ декабря 2024 г. № \_\_\_\_\_

Прогнозный план (программа)

приватизации муниципального имущества городского округа

город Салават Республики Башкортостан на 2025 год

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества городского округа город Салават Республики Башкортостан на 2025 год разработан в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2002 № 512 «Об утверждении Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», постановлением Правительства Республики Башкортостан от 27.03.2003 № 85 «Об утверждении Правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Республики Башкортостан», решением Совета городского округа город Салават Республики Башкортостан от 27.11.2024 № 6-4/45 «Об утверждении нормативных правовых актов по вопросам приватизации муниципального имущества городского округа город Салават Республики Башкортостан».

Приватизация муниципального имущества в 2025 году будет проведена в соответствии со следующими приоритетами:

- оптимизацией структуры муниципальной собственности;

- приватизацией муниципального имущества, которое не обеспечивает выполнение муниципальных функций и полномочий органов местного самоуправления городского округа город Салават Республики Башкортостан;

- стимулированием привлечения инвестиций в реальный сектор экономики городского округа город Салават Республики Башкортостан;

- формированием доходов бюджета городского округа город Салават Республики Башкортостан.

Реализация указанных приоритетов будет достигнута за счет принятия решений в индивидуальном порядке о способе, сроке и начальной цене приватизации муниципального имущества на основании анализа конъюнктуры рынка недвижимости и проведения независимой рыночной оценки имущества, предлагаемого к приватизации.

В план приватизации также включено недвижимое имущество, составляющее муниципальную казну городского округа город Салават Республики Башкортостан, приватизация которых не завершена в предыдущем плановом периоде (Таблица 1).

В план приватизации включено находящееся в муниципальной собственности движимое имущество (Таблица 2), подлежащее выставлению единым лотом и находящееся по адресу: Республика Башкортостан, ул. Губкина, 21А.

В отношении указанного ниже муниципального имущества решение об условиях приватизации принимается Администрацией городского округа город Салават Республики Башкортостан.

Ожидаемые поступления в бюджет городского округа город Салават Республики Башкортостан в результате приватизации нижеуказанного недвижимого имущества составят 53 005 405 руб., движимого имущества – 2 403 600 руб.

Таблица 1

Муниципальное недвижимое имущество городского округа город Салават Республики Башкортостан, приватизация которого планируется в 2025 году

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование нежилого помещения, кадастровый номер и назначение | Адрес (местонахождение) имущества |
| 1 | Часть нежилого помещения на 1-м этаже 4-этажного жилого дома с кадастровым номером 02:59:070135:295, доля в праве общедолевой собственности 93/1000, площадью 16,7 кв.м; назначение – свободное предложение по виду использования | г. Салават, ул. Дзержинского, д. 3 |
| 2 | Нежилое помещение гаража с кадастровым номером 02:59:070141:2090, площадью 19,9 кв.м; назначение – свободное предложение по виду использования | г. Салават, пр-кт Нефтяников, д. 19А, помещение 5 |
| 3 | Нежилое помещение в подвале 5-этажного жилого дома, с кадастровым номером 02:59:070301:1671, площадью 7,6 кв.м; назначение – свободное предложение по виду использования | г. Салават, ул. Ленина, д. 17 |
| 4 | Нежилое помещение в подвале 5-этажного жилого дома, с кадастровым номером 02:59:070301:1670, площадью 11,3 кв.м; назначение – свободное предложение по виду использования | г. Салават, ул. Ленина, д. 17 |
| 5 | Нежилое помещение в подвале 5-этажного жилого дома, с кадастровым номером 02:59:070301:1609, площадью 45,1 кв.м; назначение – свободное предложение по виду использования | г. Салават, ул. Ленина, д. 17 |
| 6 | Нежилое помещение в подвале 5-этажного жилого дома, с кадастровым номером 02:59:070301:1605, площадью 11,8 кв.м; назначение – свободное предложение по виду использования | г. Салават, ул. Ленина, д. 17 |
| 7 | Нежилое помещение в подвале 5-этажного жилого дома, с кадастровым номером 02:59:070301:1604, площадью 16,8 кв.м; назначение – свободное предложение по виду использования | г. Салават, ул. Ленина, д. 17 |
| 8 | Объект незавершенного строительства, с кадастровым номером 02:59:030301:143, общей площадью 7 369,2 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 02:59:030301:51, площадью 12217 кв.м; назначение – свободное предложение по виду использования | г. Салават, ул. Первомайская, здание 62В |
| 9 | Часть нежилого помещения на 1-м этаже встроенно-пристроенной части к 9-этажному жилому дому с кадастровым номером 02:59:070311:597, доля в праве общей долевой собственности 33/125, площадью 17,2 кв.м; назначение – свободное предложение по виду использования | г. Салават, ул. Губайдуллина, д. 4, пом. 1 |
| 10 | Нежилое 2-этажное здание с кадастровым номером 02:59:010101:4762, площадью 883,7 кв. м, вместе с земельным участком с кадастровым номером 02:59:070105:1866, площадью 1984 кв.м; назначение – свободное предложение по виду использования | г. Салават, б-р Монтажников, д. 7 |
| 11 | Нежилое 1-этажное здание с подвалом с кадастровым номером 02:59:010101:1480, площадью 400,1 кв. м, вместе с земельным участком с кадастровым номером 02:59:070305:22, площадью 1387 кв.м; назначение – свободное предложение по виду использования | г. Салават, ул. Островского, д. 17 |
| 12 | Часть нежилого помещения на 1-м этаже встроенно-пристроенной части к 9-этажному жилому дому с кадастровым номером 02:59:070311:3453, доля в праве общей долевой собственности 87/1000, площадью 91,0 кв.м; назначение – свободное предложение по виду использования | г. Салават, ул. Уфимская, д. 122А/4 |
| 13 | Нежилое помещение на 1-м этаже пристроенной части к 9-этажному жилому дому с кадастровым номером 02:59:070313:3303, площадью 144,2 кв.м; назначение – свободное предложение по виду использования | г. Салават, бул. Юлаева, д. 34 |
| 14 | Нежилое 1-этажное здание с кадастровым номером 02:59:020208:1324, площадью 55,3 кв.м вместе с земельным участком с кадастровым номером 02:59:020208:1291, площадью 871 кв.м; назначение – свободное предложение по виду использования | г. Салават, ул. Вокзальная, д. 117А |

Таблица 2

Движимое имущество городского округа город Салават Республики Башкортостан, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, ул. Губкина, 21А, приватизация которого планируется в 2025 году

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта (краткое описание) | Инвентарный номер | Кол-во, шт. | Балансовая стоимость, руб. | Остаточная стоимость, руб. (на 01.03.2024) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Ванная передвижная | 00000004306 | 1 | 11 409,15 | 11 409,15 |
| 2 | Весы электронные "Штрих МП 300-50-100" (зав. №1810022, дата вып. 2018 г.; зав. № 6554, дата вып. 2010 г.) | 00000004310 | 2 | 27 400,00 | 27 400,00 |
| 3 | Замоченный чан на 2 отделения | 00000004325 | 1 | 13 161,00 | 13 161,00 |
| 4 | Облучатель ОБНП 2 x 30-01 настенный | 00000004366 | 7 | 16 800,00 | 16 800,00 |
| 5 | Огнетушитель углекислотный ОУ-3 (5 л) | 80000002678 | 2 | 2 700,00 | 2 700,00 |
| 6 | Стеллаж | 00000002937 | 1 | 8 804,00 | 8 804,00 |
| 7 | Стеллаж деревянный 150 x 50 h 2200 | 00000004416 | 1 | 9 817,50 | 9 817,50 |
| 8 | Стеллаж деревянный 1500 | 00000004417 | 4 | 18 725,00 | 18 725,00 |
| 9 | Стеллаж 3-ярусный мет. белый | 00000004415 | 4 | 41 944,00 | 41 944,00 |
| 10 | Стеллаж сборный мет. (4 полки 900 x 500) | БП-00003504 | 1 | 2 237,30 | 2 237,30 |
| 11 | Стеллаж сборный мет. (14 полок 900 x 500 10 стоек) | БП-00003505 | 1 | 14 108,00 | 14 108,00 |
| 12 | Стол для кабинета врача | 00000004425 | 1 | 4 867,43 | 4 867,43 |
| 13 | Стол для разборки белья | 00000004427 | 2 | 16 852,00 | 16 852,00 |
| 14 | Стол производственный СР-1 (900 x 1500) | 00000004445 | 1 | 10 710,00 | 10 710,00 |
| 15 | Стол письменный с панелью изгибом ФС 1609 - правый Вишня | 70000001530 | 1 | 3 573,00 | 3 573,00 |
| 16 | Тележка грузовая платформа | 00000004463 | 1 | 12 087,00 | 12 087,00 |
| 17 | Тележка для мокрого, сухого белья | 00000004464 | 5 | 85 214,80 | 85 214,80 |
| 18 | Тележка для прачечной из нержавейки 240 л, 66 x 90 x 80(В) ТП23 | 00-00002733 | 3 | 33 000,00 | 33 000,00 |
| 19 | Тумба офисная | 70000000470 | 1 | 1 666,67 | 1 666,67 |
| 20 | Холодильник Кодры (инв. № 1380299) | 00000004494 | 1 | 3 033,48 | 3 033,48 |
| 21 | Шкаф для документов ШКД (инв. № 000001620169) | 00000004510 | 1 | 5 241,93 | 5 241,93 |
| 22 | Шкаф для одежды | 00000004511 | 3 | 19 661,25 | 19 661,25 |
| 23 | Шкаф навесной с дверцей | 00000004412 | 1 | 1 000,00 | 1 000,00 |
| 24 | Электрический рукосушитель | 00000004522 | 3 | 15 799,62 | 15 799,62 |
| 25 | Промышленная стирально-отжимная машина "Промхим" С20-321-111 | 050101518 | 1 | 390 000,00 | 105 529,38 |
| 26 | Автоматический сушильный барабан IPSO | 050101502 | 1 | 265 674,58 | 16 604,55 |
| 27 | Гладильный каток IPSO | 050101503 | 1 | 584 000,65 | 36 500,15 |
| 28 | Камера дезинфекционная ВФЭ-2/0,9 | 050101504 | 1 | 133 200,00 | 8 325,00 |
| 29 | Машина сушильная ВС-15 (ВС-15.10) | 050101515 | 1 | 121 716,78 | 8 693,95 |
| 30 | Пресс гладильный ASTRA | 050101506 | 1 | 306 291,78 | 19 143,35 |
| 31 | Стиральная машина 16 кг IPSO | 050101510 | 1 | 440 636,70 | 27 539,75 |
| 32 | Стиральная машина 24 кг IPSO | 050101511 | 1 | 764 161,90 | 47 760,15 |
| 33 | Стиральная машина 24 кг IPSO | 050101512 | 1 | 764 161,90 | 47 760,15 |
| 34 | Стиральная машина 57,5 IPSO | 050101513 | 1 | 1 535 489,59 | 95 968,09 |
| 35 | Установка компрессорная передвижная | 050101514 | 1 | 55 105,00 | 3 443,95 |
| 36 | Каток гладильный | 050101516 | 1 | 80 000,00 | 5 479,32 |