

# Обзор изменений законодательства



## Республики Башкортостан

с 1 декабря по 15 декабря 2023 года

Ассоциация «Совет муниципальных образований Республики Башкортостан»

**Закон Республики Башкортостан от 30.11.2023 N 27-з**

**"О внесении изменений в статью 20.1 Закона Республики Башкортостан "О регулировании жилищных отношений в Республике Башкортостан"**

(принят Государственным Собранием - Курултаем РБ 23.11.2023)

Внесены изменения в статью "Отдельные категории граждан, для обеспечения жилыми помещениями которых Республикой Башкортостан в целях жилищного строительства создаются некоммерческие организации".

Уточнено, что жилыми помещениями также обеспечиваются следующие категории граждан:

граждане, не состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, которые работают по трудовому договору, заключенному на неопределенный срок, либо трудовому договору, заключенному на срок не менее трех лет, в федеральных органах исполнительной власти или органах исполнительной власти Республики Башкортостан;

ветераны боевых действий независимо от размеров занимаемого жилого помещения;

являющиеся инвалидами или членами семей которых являются дети-инвалиды независимо от размеров занимаемого жилого помещения;

лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, независимо от размеров занимаемого жилого помещения.

Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня официального опубликования.

**Закон Республики Башкортостан от 30.11.2023 N 25-з**

**"О внесении изменения в статью 8 Закона Республики Башкортостан "Об обращениях граждан в Республике Башкортостан"**

(принят Государственным Собранием - Курултаем РБ 23.11.2023)

Право на личный прием в государственных органах Республики Башкортостан, органах местного самоуправления и организациях в первоочередном порядке предоставлено лицам, принимавшим в соответствии с решениями органов государственной власти Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики участие в боевых действиях в составе Вооруженных Сил Донецкой Народной Республики, Народной милиции Луганской Народной Республики, воинских формирований и органов Народных Республик начиная с 11 мая 2014 года, а также членам их семей.

**Закон Республики Башкортостан от 30.11.2023 N 21-з**

**"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Республики Башкортостан"**

(принят Государственным Собранием - Курултаем РБ 23.11.2023)

Внесены изменения в Закон республики от 18 марта 2005 года N 162-з "О местном самоуправлении в Республике Башкортостан", согласно которым к муниципальным образованиям, самостоятельно осуществляющим полномочия организации водоснабжения и водоотведения и утверждения схем водоснабжения и водоотведения городского округа, отнесен городской округ город Агидель.

Необходимое изменение в части исключения осуществления полномочий городского округа город Агидель внесено в Закон республики от 28 июня 2019 года N 116-з "О внесении изменения в Закон Республики Башкортостан "О местном самоуправлении в Республике Башкортостан".

**Закон Республики Башкортостан от 30.11.2023 N 20-з**

**"О внесении изменения в статью 10.1 Закона Республики Башкортостан "О местном самоуправлении в Республике Башкортостан"**

(принят Государственным Собранием - Курултаем РБ 23.11.2023)

Установлено, что органы государственной власти осуществляют полномочия органов муниципальных образований, за исключением городского округа ЗАТО город Межгорье, по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа, городского поселения, сельского поселения и земельных участков, расположенных на межселенных территориях муниципального района.

Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

**Закон Республики Башкортостан от 30.11.2023 N 23-з**

**"О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан "О бесплатной юридической помощи в Республике Башкортостан"**

(принят Государственным Собранием - Курултаем РБ 23.11.2023)

В категории граждан, имеющих право на получение бесплатной юридической помощи на территории республики, включены участники специальной военной операции и лица, принимавшие в соответствии с решениями органов государственной власти Донецкой и Луганской Народных Республик участие в боевых действиях в составе Вооруженных Сил Донецкой Народной Республики, Народной милиции Луганской Народной Республики, воинских формирований и органов Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики начиная с 11 мая 2014 года, а также члены семей вышеперечисленных граждан.

К случаям оказания бесплатной юридической помощи отнесены:

обеспечение денежным довольствием военнослужащих и предоставление им отдельных выплат;

предоставление льгот, социальных гарантий и компенсаций участникам СВО и участникам боевых действий из Донецкой и Луганской Народных Республик;

признание вышеуказанных граждан безвестно отсутствующими или объявление их умершими.

Кроме того, с 1 января 2024 года вступают в силу следующие изменения:

обновляется порядок оказания бесплатной юридической помощи нотариусами;

устанавливается порядок компенсации нотариусам оплаты нотариальных действий, совершенных ими бесплатно в рамках

государственной системы бесплатной юридической помощи;

бесплатная юридическая помощь оказывается истцам при рассмотрении судами дел о защите наследственных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

**Постановление Правительства РБ от 31.10.2023 N 622**

**"Об утверждении Порядка установления и оценки применения обязательных требований, содержащихся в нормативных правовых актах Республики Башкортостан"**

Положения нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, должны вступать в силу либо с 1 марта, либо с 1 сентября соответствующего года, но не ранее чем по истечении 90 дней после дня официального опубликования акта, если иное не установлено федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или международными договорами Российской Федерации. Положения нормативных правовых актов, которыми вносятся изменения в ранее принятые акты, могут вступать в силу в иные сроки. Нормативные правовые акты, направленные на предупреждение террористических актов, применяемые при угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций, введении режима повышенной готовности, а также разработанные в рамках реализации мер по повышению устойчивости экономики Республики Башкортостан с учетом внешних факторов, могут вступать в силу в иные сроки. Нормативным правовым актом, содержащим обязательные требования, должен предусматриваться срок его действия, который не может превышать 6 лет со дня его вступления в силу, за исключением некоторых случаев.

В приложении представлен образец заключения о достижении целей введения обязательных требований, содержащихся в нормативных правовых актах.

**Постановление Правительства РБ от 07.12.2023 N 713**

**"О дате начала реализации в Республике Башкортостан положений статьи 22.1 Федерального закона от 3 июля 2016 года N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке"**

Положения статьи 22.1 Федерального закона от 3 июля 2016 года N 237-ФЗ применяются для целей установления кадастровой стоимости объектов недвижимости в размере их рыночной стоимости с 1 января 2024 года: кадастровая стоимость здания, помещения, сооружения, объекта незавершенного строительства, машино-места, земельного участка может быть установлена бюджетным учреждением в размере рыночной стоимости соответствующего объекта недвижимости по заявлению юридических и физических лиц, если кадастровая стоимость затрагивает права или обязанности этих лиц, а также органов государственной власти и органов местного самоуправления в отношении объектов недвижимости, находящихся в государственной или муниципальной собственности (за исключением некоторых случаев).

**Постановление Правительства РБ от 07.12.2023 N 699**

**"Об утверждении Программы поэтапной ликвидации до 2030 года накопившейся задолженности по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями"**

Программа призвана обеспечить до 2030 года ликвидацию накопившейся задолженности по обеспечению жилыми помещениями вышеуказанных категорий детей-сирот. Ответственный исполнитель Программы - Министерство строительства и архитектуры Республики Башкортостан.

Задачами Программы установлены: создание условий для поэтапного сокращения численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, включенных в список; достижение целевых значений показателей по ликвидации задолженности по предоставлению жилых помещений лицам, включенным в список.

Общий объем финансового обеспечения реализации Программы в 2023 - 2030 годах составит 13585741,17 тыс. рублей.

Признано утратившим силу Постановление Правительства Республики Башкортостан от 22 февраля 2022 года N 43, утвердившее аналогичную Программу, распространявшуюся на детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежали обеспечению жилыми помещениями на 1 января 2020 года.

**Постановление Правительства РБ от 07.12.2023 N 700**

**"О внесении изменений в государственную программу "Формирование современной городской среды в Республике Башкортостан"**

Уточнены адресные перечни подлежащих благоустройству в 2018 - 2024 годах общественных территорий, расположенных в Баймакском и Ишимбайском районах республики.

**Постановление Правительства РБ от 07.12.2023 N 698**

**"Об утверждении государственной программы "Защита прав потребителей в Республике Башкортостан"**

Государственная программа, вступающая в силу с 1 января 2024 года, призвана обеспечить вклад Республики Башкортостан в решение общенациональной задачи повышения качества и уровня жизни граждан Российской Федерации и достичь следующих целей:

обеспечить предоставление к 2030 году не менее 18 тысяч консультаций гражданам в целях защиты их интересов от недобросовестных практик хозяйствующих субъектов;

повысить уровень защищенности потребителей от товаров (работ, услуг) ненадлежащего качества и обеспечить к 2030 году доведение доли качественных и безопасных продовольственных товаров (по результатам лабораторных исследований) до уровня не менее 81%.

Запланировано выполнение таких задач, как: повышение правовой грамотности потребителей и обеспечение доступности экспертной помощи для потребителей, в первую очередь социально уязвимых групп и малообеспеченных слоев населения; развитие системы подготовки и повышения квалификации кадров, занятых в сфере защиты прав потребителей; повышение уровня социальной ответственности и правовой грамотности хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на потребительском рынке региона; обеспечение мониторинга качества

товаров, поступающих на потребительский рынок Республики Башкортостан, и др.

Также с 1 января 2024 года признается утратившим силу Постановление Правительства Республики Башкортостан от 24 апреля 2023 года N 201, ранее утвердившее аналогичную государственную программу.

#### **Постановление Правительства РБ от 06.12.2023 N 689**

**"О некоторых мерах правового регулирования вопросов, связанных с оказанием государственной услуги "Реализация дополнительных общеразвивающих программ" в соответствии с социальными сертификатами"**

Документом установлены:

Правила формирования в электронном виде социальных сертификатов на получение государственной услуги "Реализация дополнительных общеразвивающих программ" и реестра их получателей;

Порядок формирования реестра исполнителей государственной услуги в соответствии с социальными сертификатами";

Правила заключения в электронной форме и подписания усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Министерства образования и науки Республики Башкортостан, исполнителя государственной услуги "Реализация дополнительных общеразвивающих программ", соглашений о финансовом обеспечении (возмещении) соответствующих затрат.

Образовательные услуги с использованием социального сертификата предоставляются детям в возрасте от 5 до 18 лет.

Ребенок вправе получить образовательную услугу в объеме, превышающем установленный сертификатом, при этом ребенок либо его родитель (законный представитель) возмещает разницу между установленным и предоставленным объемами образовательной услуги за счет собственных средств.

В реестр исполнителей услуги включаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию, дающую право в соответствии с законодательством Российской Федерации на осуществление образовательной деятельности по реализации дополнительных общеразвивающих программ, и направившие соответствующие заявки на включение.

#### **Постановление Правительства РБ от 01.12.2023 N 682**

**"Об утверждении Основных направлений долговой политики Республики Башкортостан на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов"**

Основными целями и задачами долговой политики на предстоящий период являются: повышение долгосрочной финансовой устойчивости и обеспечение сбалансированности бюджета Республики Башкортостан при сохранении республикой репутации надежного заемщика; привлечение необходимых объемов инфраструктурных бюджетных кредитов из федерального бюджета и оказание гарантийной поддержки в целях социально-экономического развития республики, улучшения инфраструктуры и качества жизни населения; поддержание долговой нагрузки на экономически безопасном уровне; обеспечение своевременного исполнения долговых обязательств в полном объеме; отнесение Республики Башкортостан к группе заемщиков с высоким уровнем долговой устойчивости.

Основными факторами, определяющими характер и направления долговой политики, являются: рост потребности бюджета Республики Башкортостан в заемных средствах в целях реализации мер по стабилизации экономики и социальной поддержке населения; последовательная реализация в 2024 - 2025 годах инфраструктурных проектов; необходимость исполнения обязательств по непревышению уровня дефицита, общего и рыночного государственного долга, по ставке привлечения кредитов кредитных организаций (не более чем ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации, увеличенная на 1%), принятых в рамках заключенных соглашений о реструктуризации бюджетных кредитов.

#### **Постановление Правительства РБ от 29.11.2023 N 673**

**"Об утверждении Порядка заключения специальных инвестиционных контрактов Республикой Башкортостан, Положения о межведомственной комиссии по специальным инвестиционным контрактам"**

Специальный инвестиционный контракт заключается, а также изменяется и расторгается от имени Республики Башкортостан Министерством промышленности, энергетики и инноваций Республики Башкортостан с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем,

принимающим на себя обязательства в предусмотренный специальным инвестиционным контрактом срок своими силами или с привлечением иных лиц реализовать инвестиционный проект по созданию либо модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции на территории республики.

Стороной специального инвестиционного контракта наряду с Республикой Башкортостан может быть муниципальное образование в случае осуществления в отношении инвестора, являющегося стороной специального инвестиционного контракта, и (или) привлеченных им иных лиц, указанных в специальном инвестиционном контракте, мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных муниципальными правовыми актами.

Контракт заключается в целях решения задач и (или) достижения показателей документов стратегического планирования, разрабатываемых на региональном уровне, в отраслях промышленности, в рамках которых реализуются инвестиционные проекты, в отношении:

инвестиционного проекта, который начал реализовываться не ранее чем за 12 месяцев до даты подачи инвестором заявления о заключении специального инвестиционного контракта (то есть в указанный период инвестором были осуществлены мероприятия инвестиционного проекта, и (или) вложены инвестиции, и (или) достигнуты показатели, и (или) выполнены обязанности инвестора) либо который будет реализовываться в период действия специального инвестиционного контракта;

нового этапа инвестиционного проекта, реализуемого инвестором до заключения специального инвестиционного контракта, в случае

одновременного выполнения необходимых условий.

В рамках одного специального инвестиционного контракта инвестором может быть признано только одно лицо.

Специальный инвестиционный контракт заключается на срок, не превышающий 10 лет, с учетом срока выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с финансовой моделью инвестиционного проекта, увеличенного на 5 лет.

Представлено Положение о межведомственной комиссии по специальным инвестиционным контрактам, в состав которой входят представители республиканских органов исполнительной власти, промышленных, кредитных, научных и общественных организаций.

**Приказ Минземимущества РБ от 05.12.2023 N 3067**

**"Об утверждении среднего размера стоимости одного квадратного метра, определенного независимым оценщиком в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации"**

Средние размеры стоимости одного квадратного метра утверждены для каждого муниципального образования, а также для полномочного Представительства Республики Башкортостан при Президенте Российской Федерации в г. Москве. Так, в г. Уфе этот показатель равен 33085 руб., в г. Агидели - 27730 руб. Самая высокая стоимость квадратного метра жилья в районах республики установлена в Уфимском районе - 32006 руб.