

Обзор изменений законодательства



Российской Федерации
с 15 марта по 31 марта 2023 года

Ассоциация «Совет муниципальных
образований Республики Башкортостан»

Органы местного самоуправления муниципальных округов будут определять границы прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, в том числе при оказании услуг общественного питания

Федеральный закон от 18.03.2023 N 68-ФЗ

"О внесении изменения в статью 16 Федерального закона "О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции"

Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Определен порядок предоставления субсидий на создание комфортной городской среды в муниципальных образованиях - победителях всероссийского конкурса

Постановление Правительства РФ от 22.03.2023 N 443

"О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации"

Кроме того, настоящим постановлением внесены уточнения, предусматривающие определение Правил предоставления и распределения средств господдержки для поощрения муниципальных образований - победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды и Правил предоставления и распределения в 2023 - 2024 годах средств господдержки субъектам РФ, входящим в состав ДФО, для поощрения муниципальных образований - победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды.

Летние веранды для обустройства уличных кафе включены в перечень объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной

собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов

Постановление Правительства РФ от 21.03.2023 N 440

"О внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов"

Кроме того, в указанный перечень включены площадки для размещения строительной техники и грузов для осуществления капитального или текущего ремонта объектов капитального строительства, а также технические средства, которые обеспечивают возможность резервирования даты и времени в целях пересечения государственной границы РФ и соблюдения зарезервированных даты и времени и которыми оборудуются площадки для стоянки грузовых транспортных средств.

Уточнены случаи и подведомственность проведения строительного контроля при строительстве объекта транспортной инфраструктуры дорожного хозяйства федерального, регионального или межмуниципального, местного значения

Постановление Правительства РФ от 17.03.2023 N 408

"О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации"

Установлено, что:

строительный контроль при строительстве объекта транспортной инфраструктуры дорожного хозяйства федерального значения, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств федерального бюджета, за исключением автомобильных дорог ГК "Российские автомобильные дороги", осуществляется подведомственным Росавтодору ФГБУ "Дирекция мониторинга дорожной деятельности Федерального дорожного агентства" в случае, если сметная

стоимость такого объекта превышает 2 млрд. рублей и в отношении такого объекта получено положительное заключение экспертизы проектной документации применительно ко всем этапам (очередям) его строительства, реконструкции, капитального ремонта;

строительный контроль при строительстве объекта транспортной инфраструктуры дорожного хозяйства регионального или межмуниципального значения, местного значения, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств федерального бюджета, осуществляется подведомственным Росавтодору ФАУ "Российский дорожный научно-исследовательский институт" в случае, если сметная стоимость такого объекта превышает 500 млн. рублей и в отношении такого объекта получено положительное заключение экспертизы проектной документации применительно ко всем этапам (очередям) его строительства, реконструкции, капитального ремонта.

Определены состав и виды движимого имущества, не подлежащего отчуждению по Закону от 22.07.2008 N 159-ФЗ

Распоряжение Правительства РФ от 18.03.2023 N 632-р

<Об утверждении состава и видов движимого имущества, не подлежащего отчуждению в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ>

Распоряжение издано с целью реализации Закона от 29.12.2022 N 605-ФЗ, которым предусмотрено установление Правительством состава и видов движимого имущества, не подлежащего отчуждению в соответствии с Законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Это движимое имущество, в том числе: используемое для обеспечения функционирования социальной инфраструктуры в сферах здравоохранения, образования, культуры и спорта, ЖКХ; относящееся к запасным частям, компонентам или оборудованию воздушных, морских судов, судов внутреннего плавания; предназначенное для

выполнения функций обеспечения безопасности и др.

ФНС даны разъяснения по вопросам заполнения сведений об адресе юрлица в заявлении о государственной регистрации

<Письмо> ФНС России от 09.02.2023 N 14-1-03/0025@

<О заполнении сведений об адресе юридического лица в заявлении о государственной регистрации юридического лица при создании или при изменении адреса>

Указание в форме заявления о госрегистрации сведений о месте нахождения и адресе юрлица осуществляется в соответствии со сведениями, содержащимися в Государственном адресном реестре (ГАР) в муниципальном делении.

При отсутствии в ГАР сведений о помещении (за исключением квартиры) адрес юрлица должен указываться до показателя "Здание/сооружение" включительно.

Обращено внимание на то, что отсутствие в ГАР сведений о помещении (за исключением квартиры) само по себе не может являться основанием для отказа в госрегистрации.

Отмечено также, что регистрирующий орган вправе отказать в госрегистрации при наличии подтвержденной информации о том, что адрес был указан без намерения использовать его для осуществления связи с юрлицом.

Росреестр изложил позицию по вопросам, возникающим при внесении в ЕГРН сведений о местоположении границ территориальных зон, муниципальных образований и населенных пунктов

<Письмо> Росреестра от 22.03.2023 N 18-2332-ТГ/23

"О направлении информации"

Даны ответы на следующие вопросы, в том числе: отсутствие финансовых средств у муниципальных образований на проведение работ по внесению границ муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон в ЕГРН; не закреплено понятие пересечения границы населенного пункта и многоконтурной территориальной зоны, в особенности, когда часть контуров территориальной зоны одновременно расположена внутри населенного пункта и за его пределами; несоответствие границ участков лесного фонда границам лесничеств, сведения о границах которых внесены в ЕГРН.

Разъяснены особенности открытия счета (вклада) без личного присутствия клиента

Информационное письмо Банка России от 21.03.2023 N ИН-08-12/24

"Об исполнении требования о личном присутствии при открытии счета (вклада) клиента"

Сообщается, в частности, что согласно Положению Банка России от 15.10.2015 N 499-П представителем клиента признается лицо, при совершении операции действующее от имени и в интересах или за счет клиента, полномочия которого основаны на доверенности, договоре, акте уполномоченного государственного органа или органа местного самоуправления, законе, а также единоличный исполнительный орган юридического лица. Ограничения субъектного состава лиц, которые могут выступать в качестве представителя клиента, не установлены.

В связи с этим требование о личном присутствии при открытии клиенту - резиденту или нерезиденту счета (вклада) будет считаться исполненным в случае обеспечения личного присутствия представителя клиента, в качестве которого вправе выступать в том числе сотрудник кредитной организации при условии наделения его данным клиентом соответствующими полномочиями.

При этом действующее законодательство не содержит запрета на представление в кредитную организацию копий документов, необходимых для проведения идентификации, заверенных надлежащим образом. Способ заверения копий

документов (в том числе выписок из документов), необходимых для проведения идентификации, определяется кредитной организацией самостоятельно в своих внутренних документах.

НА РАССМОТРЕНИИ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЕ**В Госдуму внесли законопроект об оптимизации процедур госзакупок**

Проект Федерального закона N 314175-8 "О внесении изменений в Федеральный закон "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"

В частности, предусматривается повышение ценового порога, допускающего проведение электронного запроса котировок, с 3 миллионов до 10 миллионов рублей, снятие ограничения на объем таких закупок, а также повышение ценового порога, допускающего проведение малых закупок в электронной форме с использованием электронных площадок, с 3 миллионов до 5 миллионов рублей. Устанавливается возможность проведения строительных закупок "под ключ" в срок до 1 января 2025 года. Предусматривается сокращение сроков согласования заключения контракта с единственным поставщиком. Исключаются излишние требования, связанные с определением НМЦК, предусмотренные в методических рекомендациях по применению методов определения НМЦК.